

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY GRĘBÓW OGŁASZA PRZETARG I USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ STAWÓW RYBNYCH W MIEJSCOWOŚCI WYDRZA

- staw rybny o pow. 0,16 ha koło sklepu P. Gorzycy
- staw rybny o pow. 0.07 ha koło drogi na Klonowe
- staw rybny o pow. 0,15 ha koło P. Mroza
- staw rybny o pow. 0,07 ha koło sklepu GS
- staw rybny o pow. 0,03 ha koło P. Kierski
- staw rybny o pow. 0,05 ha koło P. Motas
- staw rybny o pow. 0,08 ha Matnia koło Gądek
- staw rybny o pow. 0,08 ha Matnia koło Machaj
- staw rybny o pow. 0,08 ha Matnia koło Jadach

Stawy rybne posiadają założoną księgę wieczystą KW TB1T000 34 658 . Okres trwania dzierżawy 3 lata
Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 10 zł. za 1 ar stawu rocznie netto + podatek gruntowy

Wadium wynosi 20,00 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 8 kwietnia 2013 r. o GODZ. 11.00 w Urzędzie Gminy w Grębowie,
pokój nr 17.**

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Grębów i nie są obciążona.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłaty wadium w wysokości 20,00 zł najpóźniej do dnia **04 kwietnia 2013 r.** w Banku Spółdzielczym w Grębowie przelewem na konto gminy nr 38 9407 0000 2001 0000 0114 0017.

Działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru Górniczego Jeziórko IV i przeznaczone są jako nieużytki na cele wodne. Szczegółowo Planem można zapoznać się w Urzędzie Gminy Grębów, pokój nr 1.

W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz

organizatora przetargu. Uchylenie się od zawarcia umowy dzierżawy stanowi nie stawienie się wyłonionego kandydata na dzierżawę w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy dzierżawy.

Termin podpisania umowy dzierżawy zostanie ustalony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu

Czynsz płacony jest gotówką w terminie do 30 września każdego roku.

Dzierżawca nieruchomości będącej przedmiotem przetargu zobowiązany jest w szczególności do:

- korzystania z przedmiotu dzierżawy według wszelkich zasad racjonalnej gospodarki rolnej.
- pozostawienia istniejących dróg dojazdowych do pól i umożliwienie dojazdu,
- pozostawienia istniejących rowów,
- opłacania obciążeń publiczno prawnych z przedmiotu dzierżawy, podatków i innych należności związanych z posiadaniem gruntów

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami kompleksu będącego przedmiotem dzierżawy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu z warunkami dzierżawy oraz ze stanem prawnym i granicami nieruchomości.

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy udziela Urząd Gminy Grębów, pokój nr 1 tel. 15 8513756.

Gmina Grębów zastrzega sobie odstąpienie od przetargu lub jego unieważnienie z podaniem przyczyny.

Grębów, dnia 2013-03-08