

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY GRĘBÓW OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DZIAŁEK USŁUGOWYCH POŁOŻONYCH W STALACH

- nr 62/29 o pow. 0,8683 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 015/6 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **130 245,00 zł - wadium 14 000,00 zł**

- kompleks nr I składający się z działek nr 45,46,47 o łącznej pow. 1,03 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 015/6
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **213 210,00 zł + 23 % vat - wadium 27 000,00 zł**

Nieruchomości te nie są obciążone i stanowią własność Gminy Grębów

PRZETARG NA DZIAŁKI POŁOŻONE WE WSI STALE ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 22 PAŹDZIERNIKA 2015 r. o GODZ. 10.00, w Urzędzie Gminy w Grębowie, pokój nr 10.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłaty wadium w wysokości podanej przy każdej działce najpóźniej do dnia **16 października 2015 r.** w Banku Spółdzielczym w Grębowie przelewem na konto Gminy nr 38 9407 0000 2001 0000 0114 0017.

Na powyższe działki gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium to teren przeznaczony na cele usługowe, kompleks nr I posiada wydaną decyzję o warunkach zabudowy. Nieruchomości powyższe posiadają bardzo dobrą lokalizację, pełny dostęp do wszystkich mediów (sieć wodociągową, energetyczną, kanalizacyjną, gazową) oraz dostęp do drogi publicznej asfaltowej.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości.

W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osobo upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, należy przedłożyć do wglądu oryginał pełnomocnictwa.

Cena nieruchomości ustalona w drodze licytacji jest płaćna jednorazowo, przed zawarciem umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Termin umowy notarialnej zostanie ustalony do 21 od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży udziela Urząd Gminy Grębów, pokój nr 1 tel. 15 851 37 56 oraz na stronie internetowej www.grebow.com.pl i www.grebow.un.pl/bip/
Gmina Grębów zastrzega sobie odstąpienie od przetargu lub jego unieważnienie z podaniem przyczyny.

Grębów, dnia 2015-09-15