

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY GRĘBÓW OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DZIAŁEK USŁUGOWYCH POŁOŻONYCH W GRĘBOWIE

- nr 4577/3 o pow. 0,2699 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 75 572,00 zł + 23 % vat- wadium 9 500,00 zł
- nr 4577/4 o pow. 0,5213 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 145 964,00 zł + 23 % vat - wadium 18 000,00 zł
- nr 4577/5 o pow. 0,2624 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 73 472,00 zł + 23 % vat - wadium 10 000,00 zł

Nieruchomości te nie są obciążone i stanowią własność Gminy Grębów

PRZETARG NA DZIAŁKI POŁOŻONE WE WSI GRĘBÓW ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 18 lipca 2017 r. o GODZ. 10.00, w Urzędzie Gminy w Grębowie, pokój nr 10.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłaty wadium w wysokości podanej przy każdej działce najpóźniej do dnia **13 lipca 2017 r.** w Banku Spółdzielczym w Grębowie przelewem na konto gminy nr 38 9407 0000 2001 0000 0114 0017.

Na powyższe działki gmina posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Ronda w Grębowie, uchwała z dnia 31 marca 2014 r. nr XXXIII.279.2014 w którym to działki nr 4577/3, 4577/4, 4577/5 przeznaczone są jako teren pod zabudowę wielobranżową o charakterze publicznym i komercyjnym w tym handlu. Szczegółowo z planem należy zapoznać się w Urzędzie Gminy Grębów, pokój nr 1 lub na stronie BIP gminy w zakładce uchwały. Nieruchomości powyższe posiadają bardzo dobrą lokalizację, pełny dostęp do wszystkich mediów (sieć wodociągową, energetyczną, kanalizacyjną, gazową) oraz dostęp do drogi publicznej asfaltowej.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości.

W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego, wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, należy przedłożyć do wglądu oryginał pełnomocnictwa.

Cena nieruchomości ustalona w drodze licytacji jest płatna jednorazowo, przed zawarciem umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.
Termin umowy notarialnej zostanie ustalony do 21 od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży udziela Urząd Gminy Grębów , pokój nr 1 tel. 15 8513756 oraz na stronie internetowej www.grebow.com.pl i www.grebow.un.pl/bip/ w zakładce Przetargi/Przetargi 2016/Nieruchomości

Gmina Grębów zastrzega sobie odstąpienie od przetargu lub jego unieważnienie z podaniem przyczyny.

Grębów, dnia 2017-06-06