

## OGŁOSZENIE

**WÓJT GMINY GRĘBÓW OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DZIAŁEK NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ POŁOŻONYCH WE WSI STAŁE-SIEDLIŚKO :**

- **nr 3065/4 o pow. 0,2038 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **62 363,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 7 700,00 zł.**
- **nr 3065/5 o pow. 0,1826 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **55 876,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 6 900,00 zł.**
- **nr 3065/6 o pow. 0,1590 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **48 654,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 6 000,00 zł.**
- **nr 3065/7 o pow. 0,1590 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **48 654,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 6 000,00 zł.**
- **nr 3065/8 o pow. 0,1590 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **48 654,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 6 000,00 zł.**
- **nr 3065/9 o pow. 0,1682 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **51 469,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 6 400,00 zł.**
- **nr 3065/10 o pow. 0,1560 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **47 736,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 5 900,00 zł.**
- **nr 3065/11 o pow. 0,1560 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **47 736,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 5 900,00 zł.**
- **nr 3065/12 o pow. 0,1560 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **47 736,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 5 900,00 zł.**
- **nr 3065/13 o pow. 0,1561 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **47 767,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 5 900,00 zł.**
- **nr 3065/14 o pow. 0,1560 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **47 736,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 5 900,00 zł.**
- **nr 3065/15 o pow. 0,1560 ha** działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **47 736,00 + 23 % vat. Wadium w wysokości 5 900,00 zł.**

- nr 3065/16 o pow. 0,1560 ha działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 47 736,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 5 900,00 zł

- nr 3065/17 o pow. 0,1931 ha działka budowlana ujawniona w KW nr TBIT000 34 015/6

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 59 089,00 zł + 23 % vat. Wadium w wysokości 7 300,00 zł

**Nieruchomości te nie są obciążone i stanowią własność Gminy Grębów.**

**PRZETARG NA DZIAŁKI POŁOŻONE WE WSI STAŁE-SIEDLIŚKO ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 29 Maja 2012 r. o GODZ. 9.00, w Urzędzie Gminy w Grębowie, pokój nr 17.**

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłaty wadium w wysokości podanej przy każdej działce najpóźniej do dnia 24 Maja 2012 r. w Banku Spółdzielczym w Grębowie przelewem na konto Gminy nr 38 9407 0000 2001 0000 0114 0017.

W/w nieruchomości nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Na powyższe działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu z dnia 22.04.2010 Nr PB.7331/21/2010. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Cena nieruchomości ustalona w drodze licytacji wraz z należnym podatkiem VAT jest płatna jednorazowo, przed zawarciem umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Termin umowy notarialnej zostanie ustalony do 21 od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży udziela Urząd Gminy Grębów, pokój nr 1 tel. 15 811-27-23.

Gmina Grębów zastrzega sobie odstąpienie od przetargu lub jego unieważnienie z podaniem przyczyny.

**Grębów, dnia 2012.04.20**