**O G Ł O S Z E N I E**

**WÓJT GMINY GRĘBÓW OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**DZIAŁEK NIEZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI WYDRZA**

**- nr 3927/5 o pow. 0,0353 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**3 530,00 - wadium 400,00 zł**

**- nr 3927/6 o pow. 0,0930 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**9 300,00 zł – wadium 1000,00 zł**

**- nr 3927/7 o pow. 0,0911 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**9 110,00 zł - wadium 1000,00 zł**

**- nr 3927/8 o pow. 0,1019 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**10 190,00 zł - wadium 1200,00 zł**

**- nr 3927/9 o pow. 0,1051 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**10 510,00 zł - wadium 1200,00 zł**

**- nr 3927/10 o pow. 0,0891 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**8 910,00 zł - wadium 1000,00 zł**

**- nr 392711 o pow. 0,0841 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**8 410,00 zł - wadium 1000,00 zł**

**- nr 3927/12 o pow. 0,3213 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**32 130,00 zł - wadium 3300,00 zł**

**- nr 3927/13 o pow. 0,3373 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**33 730,00 zł – wadium 3400,00 zł**

**- nr 3927/14 o pow. 0,3079 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**30 790,00 zł - wadium 3100,00 zł**

**- nr 3927/15 o pow. 0,3394 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**33 940,00 zł - wadium 3500,00 zł**

**- nr 3927/16 o pow. 0,1332 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**13 320,00 zł - wadium 1000,00 zł**

**- nr 3927/19 o pow. 0,1535 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**15 350,00 zł - wadium 1600,00 zł**

**- nr 3927/20 o pow. 0,0478 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**4 780,00 zł - wadium 600,00 zł**

**- nr 3927/21 o pow. 0,0149 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**1 787,00 zł - wadium 200,00 zł**

**- nr 3927/17 o pow. 0,1924 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**59 336,00 zł + 23 % vat – wadium 6500,00 zł**

**- nr 3927/18 o pow. 0,1953 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**59 026,00 zł + 23 % vat – wadium 6500,00 zł**

**- nr 3847/10 o pow. 0,0351 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 658/5 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

**3 861,00 zł + 23 % vat - wadium 400,00 zł**

**Nieruchomości te nie są obciążone i stanowią własność Gminy Grębów**

PRZETARGI NA W/W DZIAŁKI POŁOŻONE **WE WSI WYDRZA** ODBĘDZIE SIĘ W DNIU **12 luty 2020 r. o GODZ. 10.00, w Urzędzie Gminy w Grębowie, pokój nr 10.**

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłaty wadium w wysokości podanej przy każdej działce najpóźniej do dnia **07 luty**   **2020** r. przelewem na konto Gminy nr 92 9434 0002 2001 1008 2407 0007 BS Tarnobrzeg .

Na w/w działki gmina posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Obszaru Górniczego „Jeziórko IV”. Działki nr 3927/5, 3927/6, 3927/7, 3927/8, 3927/9, 3927/10, 3927/11, 3927/12, 3927/13, 3927/14, 3927/15, 3927/16, 3927/19, 3927/20, 3927/21 leżą w terenie oznaczonym symbolem R – jako teren rolny, działki nr 3927/17, 3927/18 i nr 3847/10 leżą w terenie oznaczonym symbolem M- jako teren mieszkaniowy.

Na działki nr 3927/12, 3927/13, 3927/14 i 3927/15 prawo pierwokupu posiada Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zgodnie z ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości.  
W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Cena nieruchomości ustalona w drodze licytacji jest płatna jednorazowo, przed zawarciem umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej i koszty wstępnej umowy ponosi kupujący.

Termin umowy notarialnej zostanie ustalony do 21 od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży udziela Urząd Gminy Grębów , pokój nr 1 tel. 15 8513756 oraz na stronie internetowej [www.grebow.com.pl](http://www.grebow.com.pl) i www.grebow.un.pl/bip/ w zakładce Przetargi/Przetargi 2020/Nieruchomości oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grębów.