

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY GRĘBÓW OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DZIAŁEK NIEZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W GRĘBOWIE, STALACH, ZABRNIU

Grębów – Kał

- nr **4458/14** o pow. **0,1029 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **26 425,00 zł + 23 % vat- wadium 3000,00zł**
- nr **4458/15** o pow. **0,1080 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **27 734 ,00 zł + 23 % vat - wadium 3000,00 zł**
- nr **4458/21** o pow. **0,1174 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **30 148,00 zł + 23 % vat - wadium 3100,00 zł**

Grębów – Pałędzie

- nr **8351/2** o pow. **0,1641 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **45 948,00 zł + 23 % vat - wadium 4600,00 zł**
- nr **8351/3** o pow. **0,1650 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **46 200,00 zł + 23 % vat - wadium 4700,00 zł**
- nr **8351/4** o pow. **0,1950 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **54 600,00 zł + 23 % vat - wadium 5500,00 zł**

Stale

- nr **3065/5** o pow. **0,1826 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 015/6 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **41 578,00 zł + 23 % vat wadium 4200,00 zł**
- nr **3065/8** o pow. **0,1590 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 015/6 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **36 204,00 zł + 23 % vat wadium 3700,00 zł**
- nr **3065/12** o pow. **0,1560 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 015/6 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **35 521,00 zł + 23 % vat wadium 3600,00 zł**
- nr **3065/13** o pow. **0,1561 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 015/6 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **35 544,00 zł + 23 % vat wadium 3600,00 zł**
- nr **3065/15** o pow. **0,1560 ha** działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 015/6 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **35 521,00 zł + 23 % vat wadium 3600,00 zł**

- nr 3065/16 o pow. 0,1560 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 015/6 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 35 521,00 zł + 23 % vat wadium 3600,00 zł

Zabrze

- nr 2495/6 o pow. 0,1712ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 30 816 ,00 zł + 23 % vat - wadium 3100,00 zł

- nr 2495/7 o pow. 0,1758 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 31 644 ,00 zł + 23 % vat - wadium 3200,00 zł

Oraz II RZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DZIAŁEK NIEZABUDOWANYCH USŁUGOWYCH POŁOŻONYCH W GRĘBOWIE

- nr 4164/31 o pow. 0,4170 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 116 426,00 zł + 23 % vat - wadium 12 000,00 zł

- nr 4179/3 o pow. 0,4666 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 130 275,00 zł + 23 % vat - wadium 14 000,00 zł

- nr 4137/31 o pow. 0,5171 ha działka ujawniona w KW nr TBIT/00034 944/7 Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 100 214,00 zł + 23 % vat - wadium 11 000,00 zł

Nieruchomości te nie są obciążone i stanowią własność Gminy Grębów

Pierwszy przetarg na w/w nieruchomości odbył się wynikiem negatywnym w dniu 16 maja 2019 r.

PRZETARGI NA W/W DZIAŁKI POŁOŻONE WE WSI GRĘBÓW, STALE I ZABRZIE ODBĘDĄ SIĘ W DNIU 09 sierpnia 2019 r. o GODZ. 10.00, w Urzędzie Gminy w Grębowie, pokój nr 10. Natomiast na działki usługowe o godz. 12.00.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłaty wadium w wysokości podanej przy każdej działce najpóźniej do dnia **05 SIERPNIA 2019 r.** w Banku Spółdzielczym w Grębowie przelewem na konto Gminy nr 38 9407 0000 2001 0000 0114 0017.

Na powyższe działki budowlane gmina nie posiada aktualnego plan zagospodarowania przestrzennego, tylko posiada wydane decyzje o warunkach zabudowy. Natomiast na działki usługowe gmina posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Ronda w Grębowie oznaczone symbolem 2 U – pod zabudowę usługową wielobranżową o charakterze publicznym i komercyjnym w tym handlu o powierzchni sprzedaży do 400 m². Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości.

W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Cena nieruchomości ustalona w drodze licytacji jest płaćna jednorazowo, przed zawarciem umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Termin umowy notarialnej zostanie ustalony do 21 od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży udziela Urząd Gminy Grębów , pokój nr 1 tel. 15 8513756 oraz na stronie internetowej www.grebow.com.pl i www.grebow.un.pl/bip/ w zakładce Przetargi/Przetargi 2019/Nieruchomości oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grębów.